

Starke Leistung für jedes Alter.

Nutzungsordnung



Mehr
Generationen
Haus

**Der Deutsche Kinderschutzbund (DKSB) Bernkastel-Wittlich e. V. ,
vertreten durch den Vorstand, erlässt für sein Kinderschutz- und
Spielzentrum sowie Mehrgenerationenhaus / Haus der Familie folgende**

Mehrgenerationenhaus Wittlich
Träger: Dt. Kinderschutzbund (DKSB)
Bernkastel-Wittlich e. V.

Nutzungsordnung

§ 1

Das Haus wird vom DKSB – vertreten durch den geschäftsführenden Vorstand – verwaltet.

Der DKSB erhebt für die Benutzung des Hauses in Absprache ein Nutzungsentgelt und eine Kautions.



Kurfürstenstraße 10
54516 Wittlich

Tel. +49 (0) 65 71 – 21 10
Fax +49 (0).65 71 – 26 57 99

info@kinderschutzbund-bernkastel-
wittlich.de

www.mehrgenerationenhaeuser.de

§ 2

Der geschäftsführende Vorstand sowie eine von ihm beauftragte Person üben das Hausrecht aus.

§ 3

Das Haus dient der Kinderschutz- und Mehrgenerationenarbeit. Darüber hinaus kann es für andere, vorrangig gemeinnützige, kulturelle und sozial-karitative Veranstaltungen genutzt werden.

Ein Rechtsanspruch auf die Nutzung des Hauses besteht nicht.

§ 4

Die Einzelraumvermietung schließt immer die Toilettenbenutzung mit ein. Die Nutzung der Küche sowie der Computeranlage im Treff kann individuell gestattet werden. Eine Nutzung der Büroräume oder der Telefonanlage, der Arbeitsplatzrechner sowie der technischen Geräte im Empfang ist nur nach schriftlicher Absprache gestattet.

§ 5

Die NutzerInnen verpflichten sich, nur die von ihnen angemieteten Räume zu benutzen und dafür Sorge zu tragen, dass dies auch von ihren Mitgliedern, MitarbeiterInnen, Beauftragten und BesucherInnen der Veranstaltung beachtet wird.

Weiterhin ist darauf zu achten, dass gleichzeitig anwesende Gruppen und parallel ablaufende Veranstaltungen nicht gestört werden.

§ 6

Der DKSB stellt zu Veranstaltungen nach Absprache und Kostenübernahme soweit vorhanden eine Ausstattung zur Verfügung (Flipchart, OHP, Papier, Stifte usw.). Im Übrigen darf DKSB-eigenes Material, wie Bastel- und Büromaterial, grundsätzlich nicht genutzt werden.

§ 7

Die BenutzerInnen haben die Einrichtung pfleglich zu behandeln; dies gilt insbesondere für Böden, Wände und Einrichtungsgegenstände. Es ist darauf zu achten, dass bestimmte Räume nicht mit Straßenschuhen

Sparkasse Mittelmosel EMH Konto Nr.: 60 289 410 (BLZ 587 512 30) IBAN: DE 43 58751230 0060289410 SWIFT-BIC: MALADE51BKS	Der DKSB ist ein gemeinnütziger Verein, Vereinsregister VR 10540 eingetragen beim Amtsgericht Wittlich. Steuernummer 43/657/2047/7 Spenden sind steuerlich absetzbar.	Raiffeisenbank Wittlich Konto Nr. 69 235 (BLZ 587 609 54) IBAN: DE 83 58760954 0000069235 SWIFT-BIC: GENODED1WTL
--	--	---

Nutzungsordnung

betreten werden dürfen. Sowohl im Kinderbereich (1. OG) als auch im Offenen Treff –Generationencafe kann das Mitbringen von Haustieren aus hygienischen Gründen nicht gestattet werden.

Es ist insbesondere untersagt, in Wände oder Holzteile Nägel einzuschlagen oder Schrauben einzudrehen oder Plakate an die Wände zu kleben sowie andere bleibende Schäden an der Einrichtung zu verursachen.

§ 8

Die benutzten Räume einschließlich Küche und Toiletten sind nach der Veranstaltung aufgeräumt und sauber zu übergeben. Benutztes Geschirr ist zu reinigen und an seinen Platz zu räumen.

Den anfallenden Müll entsorgen die Benutzer Innenselbst.

Sollte infolge von Verschmutzungen eine Sonderreinigung erforderlich sein oder muss Müll entsorgt werden, sind sämtliche Kosten hierfür von den BenutzerInnen zu tragen.

§ 9

Übergabe und Abnahme der angemieteten Räumlichkeiten (insbesondere Schlüsselübergabe) erfolgt nach Terminabsprache durch eine(n) Mitarbeiter(in) des DKSB.

§ 10

Die BenutzerInnen sind verpflichtet, sich so zu verhalten, dass die Kosten für Unterhalt und Betrieb des Hauses möglichst niedrig gehalten werden können. Unnötiger Strom-, Wasser- oder Heizmittelverbrauch ist zu vermeiden. Die NutzerInnen verpflichten sich insbesondere, bei Verlassen der Räume die Heizung zurückzudrehen, evtl. geöffnete Fenster zu schließen und das Licht auszumachen sowie die Eingangstür abzuschließen.

§ 11

Das Rauchen ist im gesamten Gebäude untersagt. Mit Rücksicht auf unsere kleinen NutzerInnen sollte auch auf dem Außengelände möglichst nicht geraucht werden. Im Außenbereich sind Zigarettenkippen sofort ordnungsgemäß zu entsorgen, damit Kleinkinder nicht in Kontakt mit den lebensbedrohlichen Resten kommen.

§ 12

Die BenutzerInnen haften für Beschädigungen, soweit sie, ein Mitglied, ein MitarbeiterIn bzw. Gehilfe(.in) oder ein BesucherIn ihrer Veranstaltung sie zu vertreten haben.

§ 13

Der DKSB übergibt den BenutzerInnen die Einrichtung und Geräte im jeweiligen Zustand. Die Benutzer sind verpflichtet, die Geräte und Einrichtungsgegenstände auf ihre ordnungsgemäße Beschaffenheit für den beabsichtigten Zweck zu überprüfen; sie müssen sicherstellen, dass schadhafte Anlagen und Geräte nicht benutzt und der DKSB informiert wird.

Der DKSB haftet nicht bei Versagen oder Betriebsstörungen oder sonstigen Ereignissen, die den Ablauf der Veranstaltung beeinträchtigen können.

Sparkasse Mittelmosel EMH Konto Nr.: 60 289 410 (BLZ 587 512 30) IBAN: DE 43 58751230 0060289410 SWIFT-BIC: MALADE51BKS	Der DKSB ist ein gemeinnütziger Verein, Vereinsregister VR 10540 eingetragen beim Amtsgericht Wittlich. Steuernummer 43/657/2047/7 Spenden sind steuerlich absetzbar.	Raiffeisenbank Wittlich Konto Nr. 69 235 (BLZ 587 609 54) IBAN: DE 83 58760954 0000069235 SWIFT-BIC: GENODED1WTL	2
--	--	---	---

Nutzungsordnung

Schäden, Beeinträchtigungen oder Verluste irgendwelcher Art sind spätestens bei Rückgabe dem Mitarbeiter des DKSB zu melden; bei regelmäßiger Benutzung unverzüglich zu den Geschäftszeiten im Büro des DKSB.

Bei Notfällen, die die Räumlichkeiten betreffen (z. B. Rohrbruch, Einbruch etc.) wird den BenutzerInnen bei Übergabe ein(e) Ansprechpartner(-in) benannt. Ungeachtet dessen sind die BenutzerInnen daneben verpflichtet, im Notfall/Eilfall unverzüglich selbst Rettungsdienste oder Polizei zu verständigen. In diesem Fall ist die Nutzung der Telefonanlage gestattet.

§ 14

Der DKSB übernimmt keine Haftung für Unfälle, Beschädigungen oder Diebstahl im Haus oder auf dem Außengelände.

Die BenutzerInnen stellen den DKSB von etwaigen Haftpflichtansprüchen seiner Bediensteten, Mitglieder, Beauftragten oder BesucherInnen seiner Veranstaltung sowie sonstiger Dritter frei, die im Zusammenhang mit der Benutzung der überlassenen Räume, Geräte und Zugänge zu den Räumen stehen.

Die BenutzerInnen übernehmen während der Veranstaltung (einschließlich der Vorbereitung, Nacharbeit und des Aufräumens) für verkehrsspezifische Gefahren die Verkehrssicherungspflicht.

Die BenutzerInnen tragen die Aufsichtspflicht hinsichtlich der ihnen für die Veranstaltung anvertrauten Minderjährigen BenutzerInnen verpflichten sich, die gesetzlichen Vorgaben zum Jugendschutz – und Jugendmedienschutz einzuhalten, insbesondere keinen Alkohol an Minderjährige auszuschenken.

§ 15

Übernachtungen sind grundsätzlich nicht gestattet.

§ 16

Die BenutzerInnen haben dafür Sorge zu tragen, dass bei Abendveranstaltungen kein unnötiger Lärm entsteht und Nachbarn durch die Veranstaltung nicht gestört werden.

§ 17

Bei öffentlichen Veranstaltungen muss der Nutzer/ die Nutzerin Musikdarbietungen an die Gema melden und den entsprechenden Gema-Vergütungssatz bezahlen. Bei kulturellen und/oder künstlerischen Angeboten haben die NutzerInnen dies der Künstlersozialkasse zu melden und den entsprechenden Satz zu zahlen.

Bei öffentlichen Veranstaltungen mit Bewirtung hat der Nutzer/die Nutzerin eine Schankerlaubnis beim örtlichen Ordnungsamt einzuholen.

§ 18

Bei der Benutzung des Hauses haben alle BenutzerInnen die vorstehenden Regelungen zu beachten.

Bei Verstoß gegen diese Regelungen kann der geschäftsführende Vorstand einen BenutzerInnen generell von jeder künftigen Nutzung ausschließen.

Sparkasse Mittelmosel EMH Konto Nr.: 60 289 410 (BLZ 587 512 30) IBAN: DE 43 58751230 0060289410 SWIFT-BIC: MALADE51BKS	Der DKSB ist ein gemeinnütziger Verein, Vereinsregister VR 10540 eingetragen beim Amtsgericht Wittlich. Steuernummer 43/657/2047/7 Spenden sind steuerlich absetzbar.	Raiffeisenbank Wittlich Konto Nr. 69 235 (BLZ 587 609 54) IBAN: DE 83 58760954 0000069235 SWIFT-BIC: GENODED1WTL	3
--	--	---	---



Nutzungsordnung

§ 19

Sollte eine der vorstehenden Bestimmungen ganz oder teilweise rechtsunwirksam sein oder werden, so wird dadurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. An die Stelle der unwirksamen Bestimmung soll diejenige wirksame oder durchführbare Bestimmung treten, deren Wirkung der Zielsetzung dieser Nutzerordnung und dem Zweck, den die Parteien mit der unwirksamen Bestimmung verfolgt haben, möglichst nahe kommt.

Wittlich, den

.....
(Unterschrift Nutzer)

Sparkasse Mittelmosel EMH Konto Nr.: 60 289 410 (BLZ 587 512 30) IBAN: DE 43 58751230 0060289410 SWIFT-BIC: MALADE51BKS	Der DKSB ist ein gemeinnütziger Verein, Vereinsregister VR 10540 eingetragen beim Amtsgericht Wittlich. Steuernummer 43/657/2047/7 Spenden sind steuerlich absetzbar.	Raiffeisenbank Wittlich Konto Nr. 69 235 (BLZ 587 609 54) IBAN: DE 83 58760954 0000069235 SWIFT-BIC: GENODED1WTL
--	--	---